

PROVOZNÍ ŘÁD - podzemní garáž

Grandium Hotel Prague

I. Provozovatel:

Název společnosti : Le-Investment, spol. s r.o.
se sídlem : Ostrovní 32, 110 00 Praha 1, Nové Město
IČO: 25719041
DIČ: CZ25719041
zapsána u : Městského soudu v Praze, odd. C, vložka 64040
zastoupena : Petrem Lžičařem, Ph.D., generálním ředitelem,
na základě plné moci jednatele Ing. Xuan Long Le

II. Práva a povinnosti provozovatele:

1. Provozovatel odpovídá za:

- a. střežení vozidel, kterým jsou poskytovány parkovací služby
- b. škody, způsobené na vozidlech a jejich příslušenství, které vzniknou prokazatelně v průběhu poskytování parkovacích služeb
- c. organizaci poskytování parkovacích služeb
- d. viditelné značení zaměstnanců poskytujících parkovací služby obchodním jménem provozovatele
- e. protipožární ochranu a dodržování hygienických předpisů, pracovních postupů, BOZP v nebytových prostorách

2. Provozovatel neodpovídá za:

- a. poškození, ztrátu či odcizení věci, které nejsou příslušenstvím vozidla
- b. škodu na vozidle a jeho příslušenství, která prokazatelně nevznikla v při poskytování parkovacích služeb

3. Provozovatel je oprávněn:

- a. požadovat po objednateli plnění jeho povinností, vyplývajících z tohoto provozního řádu,
- b. při převzetí vozidla detailně zkontrolovat stav vozidla, a to jak z venku, tak zevnitř, zejména, zda vozidlo nevykazuje poškození či zda v něm nejsou uloženy věci uvedené v článku III. odst. 1 písm. h. tohoto provozního řádu
- c. odmítnout poskytnutí parkovací služby majiteli vozidla, ze kterého uniká PHM, olej či jiné kapaliny nebo jinak ohrožuje čistotu v garážích,
- d. odmítnout poskytnutí parkovací služby majiteli vozidla s pohonem na LPG, CNG a elektrovozidel a hybridů.
- e. odmítnout poskytnutí parkovací služby vozidla, které není řádně zabezpečeno proti odcizení,
- f. přemístit vozidlo objednatele z nebytových prostor na jeho náklad, v případě, že z vozidla začnou v průběhu poskytování parkovací služby unikat PHM, olej či jiné kapaliny nebo bude jinak ohrožovat provoz garáže s tím, že tuto skutečnost je povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli,
- g. přemístit vozidlo objednatele v případě vzniku havárií a jejich odstraňování nebo v případě nutných stavebních úprav v nebytových prostorách garáže

III. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen:

- a. dbát pokynů zaměstnanců provozovatele,
- b. respektovat provozní dobu garáží a z ní vyplývající omezení,
- c. vždy umožnit obsluhu podzemních garáží, aby řádně poskytla parkovací služby, tedy vozidlo zaparkovala sama,
- d. svěřit klíče od vozidla pro případnou manipulaci zaměstnancům provozovatele. Klíče budou uloženy a uzamčeny v místnosti zaměstnanců provozovatele.
- e. zdržovat se v podzemní garáži pouze po dobu nezbytně nutnou k odbavení vozu k poskytnutí parkovacích služeb.
- f. oznámit zaměstnancům provozovatele neprodleně, nejpozději však při převzetí vozu, veškerá zjištěná poškození vozidla, u nichž přichází v úvahu vznik odpovědnosti provozovatele a nemanipulovat s vozidlem do doby sepsání protokolu o škodě. Při vzniku škodní události vyplnit podle instrukcí zaměstnanců provozovatele formuláře pro nahlášení škody pojišťovně a nechat potvrdit policií.
- g. zdržet se jakékoliv činnosti, kterou by znečišťoval vnějších a vnitřních prostor garáže
- h. nevstupovat do garáže bez přítomnosti zaměstnance provozovatele
- i. respektovat zákaz skladování nebezpečných látek, zbraní, drog, osob a živých zvířat ve vozidle při poskytování parkovacích služeb,
- j. respektovat zákaz kouření, manipulace s PHM v celém prostoru garáží,
- k. počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví či majetku a oznámit provozovateli bez zbytečného odkladu nebezpečí hrozící škody nebo její vznik.

2. Objednatel odpovídá za:

jakékoliv škody v nebytových prostorech, které byly jím způsobeny, a to podle ustanovení občanského zákoníku

3. Objednatel

tímto uděluje výslovný souhlas s monitorováním prostoru garáží

IV. Provozní doba

Provozní doba garáže je totožná s provozní dobou hotelu, tedy 24 hodin denně, pokud provozovatel z provozních důvodů nezmění dočasně provozní dobu.

V. Účinnost Provozního řádu

Tento provozní řád nabývá platnosti a účinnosti dnem zahájení provozu, tj. dnem 1.4.2019, aktualizován dne 1.3.2023.

Petr Lžičař, Ph.D., generální ředitel Le Hotels Group
Soňa Nedvěďová, resident manager, Grandium hotel Prague