

# **PROVOZNÍ ŘÁD PASÁŽE GRANDIUM**

Politických vězňů 14, Praha 1 – Pasáž Jalta

## **Čl. č. 1 Základní ustanovení**

- (1) Tato směrnice upravuje provoz pasáže, vymezuje pravidla pro pohyb a chování osob v prostorách pasáže. Všechny osoby jsou povinny se řídit pravidly, které upravuje tato směrnice a opatřeními, která konkretizují její ustanovení.

## **Čl. č. 2 Vymezení základních pojmů**

Pro účely tohoto provozního řádu se rozumí:

- (1) Objekt - budova na adrese Politických vězňů 14, Praha 1 – Nové Město na pozemku st. p. 54, parc. č. 2328/1 v katastrálním území Nové Město.
- (2) Pasáž Grandium – průchozí pasáž z ulice Politických vězňů 14, Praha 1 do pasáže Jalty z Václavského náměstí, Praha 1
- (3) Vlastník objektu - Kappa Estates, s.r.o., IČ: 26693623, Politických vězňů 913/12, Praha 1 – Nové Město.
- (4) Provozovatel objektu a pasáže - Le-Investment, s.r.o., IČ: 25719041, Ostrovní 32, Praha 1 – Nové Město.

## **Čl. č. 3 Otevírací doba**

- (1) Základní otevírací doba pasáže Grandium je stanovena:  
od 08:00 do 18:00 od pondělí do neděle
- (2) O změně základní otevírací doby je provozovatel pasáže oprávněn učinit dle technického stavu pasáže a provozu objektu tak, aby nedošlo k porušení povinností užívání objektu a pasáže v souladu s vydaným kolaudačním souhlasem. Zároveň provozovatel je povinen informovat veřejnost vyvěšením cedule před vstupem do pasáže, a to min. 24 hod. před změnou otevírací doby, kromě havarijních a výjimečných případů.

## **Čl. č. 4 Pravidla pro užívání pasáže**

- (1) Přístup do pasáže pro veřejnost je v otevírací době.
- (2) V pasáži je zakázáno spát či přespávat.
- (3) Do pasáže je zakázán vstup domácích zvířat, s výjimkou psů doprovázející nevidomé.
- (4) Je zakázáno nosit v pasáži střelné zbraně s výjimkou státních nebo komunálních bezpečnostních složek.
- (5) V prostorách pasáže je zakázána politická agitace, petiční akce, průzkumy veřejného mínění, demonstrace, propagace jakýchkoliv hnutí, reklamní akce, propagace výrobků, distribuce letáků. Výjimku může udělit vlastník a zároveň je oprávněn stanovit omezující opatření.
- (6) V prostorách pasáže je zakázáno žebrať.

- (7) Vlastník nebo provozovatel je oprávněn zakázat vstup do pasáže osobě, která se chová tak, že obtěžuje svým chováním nebo zjevem ostatní osoby, chová se agresivně a hrubě, byla přistižena při krádežích v pasáži nebo při poškozování majetku v pasáži.
- (8) Technické problémy, výpadky v zásobování médií, nefunkčnost některých zařízení ve společných částech pasáže je třeba neprodleně hlásit na odpovědného pracovníka uvedeného v čl. č.5 tohoto provozního řádu.

#### **Čl. č. 5 Ostatní ujednání**

- (1) Ve všech prostorách pasáže je zakázáno kouření.
- (2) Informace sdělovacím prostředkům ohledně pasáže je oprávněn podávat pouze vlastník nebo provozovatel pasáže. V pasáži je zakázáno fotografování a filmování bez souhlasu vlastníka.

#### **Čl. č. 6 Komunikace veřejnosti s provozovatelem**

- (1) Odpovědným pracovníkem provozovatele je paní Soňa Nedvědová, mob.: +420 730 519 911, [sona.nedvedova@le-hotels.cz](mailto:sona.nedvedova@le-hotels.cz), její zástupce je pan Michal Janda, mob.:+420 721 610 460, [michal.janda@hotel-grandium.cz](mailto:michal.janda@hotel-grandium.cz).

#### **Čl. č. 7 Řád pro veřejnost procházející pasáží**

Následující opatření souvisí s prevencí proti poškozování majetku v objektu a s prevencí poškození zdraví osob. V objektu pasáže Grandium platí následující pravidla:

- (1) Je zakázáno použití fyzické síly, násilí, neslušných gest nebo výrazů, projevů hanobících rasu, náboženství nebo skupinu osob, v jejichž důsledku může dojít k výtržnostem a k ohrožení nebo omezení ostatních osob.
- (2) Je zakázáno nosit střelné zbraně s výjimkou státních a komunálních policejních složek.
- (3) Není dovoleno znečišťování objektu, plivání, odkládání odpadků mimo vyhrazené odpadkové koše.
- (4) Je zakázána jízda na kolečkových bruslích a skateboardech. V prostoru nákupní pasáže je taktéž zakázána jízda na kole a jiných dopravních prostředcích s výjimkou vozíků držitelů průkazů ZTP.
- (5) Je zakázáno poškozování majetku v objektu, včetně popisování nápisy, grafitti atd.
- (6) Je zakázáno používat hlasitých projevů, křičet, pouštět rozhlasové nebo magnetofonové přístroje. Je zakázáno rušit nebo jinak obtěžovat ostatní osoby v objektu svým projevem, oblečením, hlukem zápachem atd.
- (7) Je zakázáno provádět bez souhlasu správce jakékoliv obchodní aktivity ve společných prostorách Pasáže, distribuovat letáky, nabízet vzorky, provádět ankety a průzkumy, provozovat hudební produkce.
- (8) Je zakázán vstup psů (s výjimkou doprovodu nevidomých) a ostatních zvířat, vstup se zmrzlinou (zakoupenou mimo prostory objektu) nebo jiným druhem pokrmu s nebezpečím znečištění objektu a konzumovat alkoholické nápoje mimo vyhrazená místa.
- (9) Při zneužití nebo poškození protipožárního zařízení, zařízení elektronického zabezpečení, nouzových únikových východů nebo jiného zařízení a vybavení bude na původci vymáhána finanční náhrada za uvedení zařízení do původního stavu.
- (10) V objektu je zakázáno kouření.

## **Čl. č. 8 Závěrečná ustanovení**

- (1) Jestliže je některé z ustanovení této směrnice v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, je neplatné a jeho znění nahrazují příslušná ustanovení obecně závazných právních norem.

Provozní řád byl schválen vlastníkem.

V Praze 4.4.2019